



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROQUE DO CANAÃ
Estado do Espírito Santo
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS – SETOR DE ENGENHARIA

MEMORIAL DESCRITIVO

**REFORMA DO “GINÁSIO POLIESPORTIVO “JOSÉ
REGATTIERI”, RUA ALZIRO VICENTI ROLDI Nº 81, BAIRRO
SÃO ROQUINHO SÃO ROQUE DO CANAÃ-ES”.**

DISPOSIÇÕES GERAIS

Deverão ser obrigatoriamente obedecidas, todas as normas, especificações e métodos da ABNT, aplicáveis a cada tipo de serviços.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROQUE DO CANAÃ
Estado do Espírito Santo
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS – SETOR DE ENGENHARIA

REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO

SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÃO DO CANTEIRO

O local deverá ter acesso controlado, de modo a ser evitar o livre trânsito de pessoas estranhas à obra.

No início da obra, será providenciada a imediata colocação da placa de identificação da obra, conforme modelo da Prefeitura Municipal.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

Serão demolidas as divisórias de granito conforme indicado no ambiente A1 e A4.

Serão retirados os aparelhos sanitários conforme indicado no ambiente A1 e A4.

Será removido o entulho da obra com a utilização de caçamba conforme indicado no ambiente A1, A4.

Será demolido o reboco danificado das paredes, conforme a área nos ambientes A2, A3, A5, A6, A8 e A9.

Será feita a demolição em concreto armado do piso com rompedor pneumático conforme indicado no ambiente A5.

Será feita a demolição de piso cimentado inclusive lastro na rampa de acesso a arquibancada no ambiente A5

Será feita a retirada de uma porta de madeira no ambiente A6.

Será feita a remoção das telhas metálicas da cobertura sobre o guichê da bilheteria conforme ambiente A7.

Será feita a demolição da alvenaria de tijolos furados sob o palco na parte externa, ambiente A9.

Será demolido o piso cimentado camurçado inclusive o lastro de concreto do passeio de frente ao portão do fundo e atrás do palco, no ambiente A9.

Será retirado um quadro de distribuição de energia no ambiente A10.

Serão retirados os disjuntores do quadro de distribuição do ambiente A10.

PAREDES E PAINÉIS

Deverão ser assentadas divisórias de granito nos sanitários dos ambientes A1 e A4, fixadas com argamassa e nas dimensões iguais as que foram retiradas.

Será feita alvenaria de bloco de concreto com espessura de 9cm, na parte externa do prédio, sob a viga suspensa do palco e sobre a cinta de concreto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROQUE DO CANAÃ

Estado do Espírito Santo

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS – SETOR DE ENGENHARIA

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Deverão ser colocadas luminárias novas para duas lâmpadas fluorescentes de 40W completas, com calha, reator, lâmpada e soquete, nos ambientes A1, A4, A5, A6 e A10.

Deverão ser colocadas luminárias novas para duas lâmpadas fluorescentes de 20W completas, com calha, reator, lâmpada e soquete, no ambiente A5.

Deverão ser colocados interruptores simples de uma tecla novos nos ambientes A1, A2, A3, A4, A5, A6 e A10.

Deverá ser colocado interruptor de duas teclas simples novo no ambiente A5 ao lado da cantina.

Deverão ser colocadas tomadas de 2 polos + terra novas nos ambientes A1, A2, A3 e A4.

Deverão ser colocadas luminárias novas para duas lâmpadas fluorescentes de 20W completas, com calha, reator, lâmpada e soquete nos ambientes A2 e A3.

Será trocado o quadro de distribuição de energia para os refletores da quadra no ambiente A10.

Serão instalados dois disjuntores no quadro novo, para controle dos refletores da quadra, no ambiente A10.

INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Deverão ser feitos reparos nos registros dos chuveiros dos ambientes A1 e A4.

Deverão ser assentados tubos de PVC Ø=150mm para condução da água da calha que será substituída, no lado dos vestiários.

Deverão ser assentados tubos de PVC Ø=100mm para saída da água da calha até o tubo de PVC Ø=150mm no lado dos vestiários e para condução da calha até ao chão no lado da rua.

Deverão ser assentados tubos de PVC Ø=75mm para escoamento das águas do piso da quadra conforme projeto.

Deverão ser colocadas caixas sifonadas em PVC para o piso da quadra conforme projeto.

APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS

Deverão ser trocados os reparos das válvulas de descarga nos ambientes A1 e A4.

Deverão ser trocados os sifões dos lavatórios nos ambientes A1 e A4.

Deverão ser trocados os engates flexíveis dos lavatórios nos ambientes A1 e A4.

Deverão ser trocadas as torneiras dos lavatórios conforme descrição da planilha nos ambientes A1 e A4.

Deverão ser trocadas as canoplas das válvulas de descarga dos ambientes A1 e A4.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROQUE DO CANAÃ

Estado do Espírito Santo

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS – SETOR DE ENGENHARIA

Deverão ser assentados novos vasos sanitários inclusive com assento plástico conforme descrição de planilha nos ambientes A1 e A4.

Deverá ser trocado o mictório de aço inox inclusive a válvula americana, válvula de descarga e o engate flexível, no ambiente A4.

Deverá ser colocado um chuveiro frio de PVC no ambiente A4.

ESQUADRIAS DE MADEIRA

Deverão ser substituídas as fechaduras das portas dos ambientes A1, A2, A3, A4.

Deverão ser feitos reparos nas portas dos ambientes A1, A2, A3, A4.

Deverá ser trocada uma porta de madeira com enchimento em madeira de 1ª qualidade inclusive com as ferragens no acesso ao segundo piso, no ambiente A6.

ESQUADRIAS METÁLICAS

Deverá ser trocada a balsa de alumínio do ambiente A1

Deverá ser instalada porta tipo veneziana de alumínio nas paredes de granito dos ambientes A1 e A4

Deverá ser trocada a grade metálica da janela do ambiente A2.

Deverá ser instalada grade de ferro para proteção do bebedouro e também na escada de acesso a laje sobre os sanitários, no ambiente A5.

VIDROS

Deverá ser colocado vidro transparente liso com 4,0 mm de espessura na balsa de alumínio do ambiente A1 e nas janelas de alumínio atrás do palco no ambiente A9.

Deverá ser assentado um espelho conforme descrição da planilha, nos ambientes A1 e A4.

PINTURA

Deverá ser aplicada tinta acrílica a três demãos nos revestimentos das paredes e tetos dos ambientes A1, A2, A3, A4, A5, A6, A9 e A10. Conforme a existente.

Deverá ser aplicada tinta esmalte sintético inclusive fundo nivelador, nas portas de madeira conforme descrito em planilha, para os ambientes A1, A2, A3, A4, A5, A6 e A9. Conforme a existente.

Deverá ser aplicada tinta esmalte sintético inclusive fundo anticorrosivo a uma demão nas esquadrias metálicas dos ambientes A2, A3, A5, A6 e A9. Conforme a existente.

Deverá ser aplicada tinta esmalte sintético inclusive selador acrílico para as barras das paredes dos ambientes A5, A6 e A9. Conforme a existente nas barras.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROQUE DO CANAÃ

Estado do Espírito Santo

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS – SETOR DE ENGENHARIA

Deverá ser aplicada tinta acrílica inclusive selador acrílico sobre concreto para as arquibancadas, ambiente A5 e A9 conforme a existente.

Deverão ser pintadas letras conforme as existentes, repetindo os dizeres existentes, com tinta látex acrílicas, nos ambientes A5 e A9.

REVESTIMENTO DE PAREDES.

Deverá ser aplicado chapisco de argamassa de cimento e areia média 1:3 onde foi demolido o reboco antigo e na parede nova de blocos sob o palco na área externa, nos ambientes A2, A3, A5, A6 e A9.

Deverá ser aplicado reboco tipo paulista com cimento, cal hidratada e areia fina no traço 1:0,5:6 onde foi aplicado o chapisco nas paredes onde foi demolido o reboco e na parede nova, nos ambientes A2, A3, A5, A9.

MOVIMENTO DE TERRA

Deverá ser feita escavação mecânica de material de 1ª categoria para retirada de material inservível no fundo do piso da quadra conforme indicado no ambiente A5.

Deverá ser fornecido material para aterro – areia limpa ou pó de pedra, para nivelar novamente o piso da quadra conforme indicado no ambiente A5.

Deverá ser compactado o aterro do piso da quadra com compactador de placa, conforme ambiente A5.

Deverá ser feita uma escavação manual de vala para confecção de cinta de concreto armado na parte exterior do prédio, para posteriormente se confeccionar uma cinta armada e sobre ela erguer uma parede de alvenaria de blocos a fim de fechar o vão sob o palco, conforme ambiente A9.

Deverá ser feito o reaterro apiloado da vala após a confecção da cinta de concreto armado, a fim de nivelar o terreno, no ambiente A9.

Deverá ser feita a remoção do entulho após as demolições dos rebocos, do piso da quadra, do piso cimentado da arquibancada, da alvenaria externa sob o palco, do passeio externo de frente ao portão do fundo do passeio atrás do palco, inclusive os materiais oriundos das escavações feitas nos ambientes A5 e A9.

Deverá ser feito o apiloamento do fundo da vala escavada para a confecção da cinta em concreto armado no ambiente A9.

PISOS INTERNOS E EXTERNOS

Deverá ser feito um lastro de concreto regularizado na rampa da arquibancada onde foi demolido o piso, conforme o ambiente A5.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROQUE DO CANAÃ

Estado do Espírito Santo

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS – SETOR DE ENGENHARIA

Deverá ser feito um piso cimentado camurçado sobre o lastro de concreto na rampa da arquibancada, conforme o ambiente A5.

Deverá ser confeccionado um passeio cimentado camurçado onde foi demolido o passeio anterior, atrás do palco e na frente do portão de fundo, conforme ambiente A9.

QUADRAS

Deverá ser confeccionado um piso para quadra poliesportiva, com espessura de 10 cm, concreto com FCK=25Mpa, armado com tela Q138, acabamento com rotoalisador, juntas com corte de serra diamantada preenchidos com mastique, deverá ser feita uma base de 5 cm em solo brita 30%, deverá ser aplicada resina endurecedora no piso, no ambiente A5.

Deverá ser feita pintura de faixas para demarcação de esportes com tinta a base de epóxi com largura de 5cm, na cor vermelha e tracejado em faixas de 20cm para handebol, faixa contínua cor verde costado para voleibol conforme marcado no projeto, para o ambiente A5.

Deverá ser feita a pintura do piso da quadra com tinta a base de resinas acrílicas na cor concreto, azul segurança, azul céu e laranja segurança, conforme marcado no projeto, para o ambiente A5.

Deverá ser fornecida uma rede padrão para voleibol em malha grossa com faixas de lona superior e inferior, para o ambiente A5.

Deverão ser fornecidas duas traves para futebol de salão em tubos de ferro galvanizado Ø= 3”, com recuo removível e dimensões de 3,00 m x 2,00 m, para o ambiente A5.

Deverá ser fornecido um conjunto de postes para voleibol em tubos de ferro galvanizado de Ø=3” e parte móvel de Ø=2 ½”, com carretilha, furo com tubo de ferro galvanizado de 3 ½” e tampão para o furo no piso, para o ambiente A5.

Deverá ser fornecido alambrado com tela fio 12, malha de 1”, fixada em tubos de ferro galvanizado verticais de 2” e tubos de ferro galvanizado horizontais de 1” soldados nas partes superior e inferior, inclusive portão, para proteção das laterais da quadra conforme ambiente A5.

Deverão ser fornecidas duas redes para traves de futebol de salão, conforme o ambiente A5.

Deverá ser fornecida uma rede para proteção em nylon malha 5 x 5cm, sendo que na testa e no fundo da quadra, terá dimensão de dezoito metros de largura por oito metros e setenta e dois centímetros de altura, na lateral da arquibancada terá a dimensão de trinta metros de comprimento por quatro metros de altura, para o ambiente A5.

Deverá ser feita a pintura de faixas para demarcação de esportes com tinta a base de epóxi com largura de 8 cm na cor branco, para futebol de salão, conforme marcado no projeto, para o ambiente A5.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROQUE DO CANAÃ

Estado do Espírito Santo

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS – SETOR DE ENGENHARIA

Deverá ser confeccionada uma estrutura metálica para colocação de telhas metálicas onduladas, sobre o passeio acima do acesso ao guichê, com comprimento de 10,0 m e largura de 1,0 m, para o ambiente A7.

Deverão ser fixadas telhas metálicas onduladas sobre a estrutura metálica acima do guichê.

CALHAS

Deverão ser colocadas calhas metálicas nas duas laterais do telhado, sobre suportes metálicos, com seção semelhante a existente, com 4 saídas de água para cada lado, conforme o ambiente A7.

IMPERMEABILIZAÇÃO

Deverá ser feita a impermeabilização da calha de concreto existente sobre a laje das salas, com argamassa conforme referência da planilha orçamentária, para o ambiente A8.

Deverá ser feita pintura impermeabilizante na calha de concreto existente sobre a laje das salas, com produto impermeabilizante conforme descrição da planilha orçamentária para o ambiente A8.

ESTRUTURAS

Deverá ser confeccionada uma forma de concreto para a moldagem de uma cinta com seção de 12x50cm que ficará sob o palco no exterior da quadra, conforme ambiente A9.

Deverá ser fornecido concreto $F_{ck}=20\text{Mpa}$ para confecção da cinta que ficará sob o palco no exterior da quadra, conforme o ambiente A9.

Serão feitas as armações de ferragem para a cinta conforme o ambiente A9, sendo 04 barras longitudinais com $\varnothing=10\text{mm}$ e estribos com $\varnothing=5.0\text{mm}$ a cada 12cm

SÃO ROQUE DO CANAÃ, EM MAIO DE 2018.