

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Referência: IOPES AGOSTO/2017, Leis Sociais= 128,33%, BDI=30,90%

LOCAL: Rua Alziro Vicente Roldi, nº 81, São Roquinho, São Roque do Canaã - ES

DATA: Março 2018

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | P. UNIT. | P. TOTAL |
|----------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|------------|----------------------|
| I. INSTALAÇÃO DE CANTEIRO | | | | | | |
| I.I | '020305 | Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES | m² | 8,00 | R\$ 203,12 | R\$ 1.624,96 |
| Total do item | | | | | | R\$ 1.624,96 |
| 1 SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | |
| 1.1 | 010286 | Demolição de divisória de granito | m² | 4,05 | R\$ 11,68 | R\$ 47,30 |
| 1.2 | 010223 | Retirada de aparelhos sanitários | und | 3,00 | R\$ 16,41 | R\$ 49,23 |
| 1.3 | 030304 | Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada | m³ | 262,27 | R\$ 68,09 | R\$ 17.857,96 |
| 1.4 | 010208 | Retirada de revestimento antigo em reboco | m² | 134,09 | R\$ 7,89 | R\$ 1.057,97 |
| 1.5 | 010211 | Demolição de concreto armado, com utilização de rompedor pneumático | m³ | 65,77 | R\$ 659,78 | R\$ 43.393,73 |
| 1.6 | '010201 | Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto | m² | 16,26 | R\$ 20,54 | R\$ 333,98 |
| 1.7 | 010209 | Demolição de alvenaria | m³ | 2,14 | R\$ 47,39 | R\$ 101,41 |
| 1.8 | '010221 | Retirada de bandeira de porta | und | 1,00 | R\$ 24,12 | R\$ 24,12 |
| 1.9 | '010280 | Remoção de cobertura em telha metálica, exclusive estrutura | m² | 16,66 | R\$ 6,64 | R\$ 110,62 |
| 1.10 | 010271 | Retirada de caixas/quadros elétricos | und | 1,00 | R\$ 11,75 | R\$ 11,75 |
| 1.11 | '010329 | Retirada de disjuntor | und | 2,00 | R\$ 16,28 | R\$ 32,56 |
| Total do item | | | | | | R\$ 63.020,65 |
| 2 PAREDES E PAINÉIS | | | | | | |
| 2.1 | '050205 | Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza | m² | 4,05 | R\$ 445,74 | R\$ 1.805,25 |
| 2.2 | '050601 | Alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2.5 MPa, assent. c/ arg. de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0.5:8 esp. das juntas 10mm e esp. das paredes, s/ rev. 9cm | m² | 21,36 | R\$ 47,65 | R\$ 1.017,80 |
| Total do item | | | | | | R\$ 2.823,05 |
| 3 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | | |
| 3.1 | 180102 | Luminária p/ duas lâmpadas fluorescentes 40W, completa, c/ reator duplo-127V partida rápida e alto fator de potência, soquete antivibratório e lâmpada fluorescente 40W-127V | und | 12,00 | R\$ 112,17 | R\$ 1.346,04 |

| | | | | | | |
|----------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|------------|---------------------|
| 3.2 | '180101 | Luminária p/ duas lâmpadas fluorescentes 20W, completa, c/ reator duplo-127V partida rápida e alto fator de potência, soquete antivibratório e lâmpada fluorescente 20W-127V | und | 4,00 | R\$ 99,04 | R\$ 396,16 |
| 3.3 | 180204 | Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2" | und | 9,00 | R\$ 21,83 | R\$ 196,47 |
| 3.4 | 180202 | Tomada 2 polos mais terra 20A/250V, com placa 4x2" | und | 10,00 | R\$ 35,71 | R\$ 357,10 |
| 3.5 | '180205 | Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2" | und | 1,00 | R\$ 33,48 | R\$ 33,48 |
| 3.6 | '150306 | Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 12 divisões modulares com barramento | und | 1,00 | R\$ 427,76 | R\$ 427,76 |
| 3.7 | '151323 | Mini-Disjuntor bipolar 40 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente | und | 2,00 | R\$ 51,44 | R\$ 102,88 |
| Total do item | | | | | | R\$ 2.859,99 |

| | | | | | | |
|----------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|------------|----------------------|
| 4 | INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS | | | | | |
| 4.1 | 142301 | Revisões e reparos em torneiras e registros (registros dos chuveiros) | und | 7,00 | R\$ 17,44 | R\$ 122,08 |
| 4.2 | 141908 | Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 75mm (3"), inclusive conexões | m | 53,00 | R\$ 48,60 | R\$ 2.575,80 |
| 4.3 | '141909 | Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões | m | 78,00 | R\$ 53,30 | R\$ 4.157,40 |
| 4.4 | '141910 | Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões | m | 39,30 | R\$ 76,11 | R\$ 2.991,12 |
| 4.5 | '141101 | Caixas de inspeção de alv. blocos concreto 9x19x39cm, dim, 60x60cm e Hmáx = 1m, com tampa de conc. esp. 5cm, lastro de conc. esp. 10cm, revest intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação, reaterro e enchimento | und | 3,00 | R\$ 444,61 | R\$ 1.333,83 |
| 4.6 | '200243 | Canaleta no piso em concreto simples com dimensões internas de 20 x 10 cm e grelha em ferro diam. 1/2" a cada 3 cm fixados em cantoneira de 3/4" x 1/8" apoiada sobre requadro em cantoneira de 1" x 3/16" | m | 3,00 | R\$ 203,25 | R\$ 609,75 |
| Total do item | | | | | | R\$ 11.789,98 |

| | | | | | | |
|----------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|-----------|------------|
| 5 | APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS | | | | | |
| 5.1 | '142103 | Reparo para válvula de descarga, completo | und | 3,00 | R\$ 68,25 | R\$ 204,75 |
| 5.2 | '142104 | Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x1 1/2" | und | 4,00 | R\$ 23,77 | R\$ 95,08 |
| 5.3 | '142118 | Engate flexível de PVC para lavatório | und | 4,00 | R\$ 11,64 | R\$ 46,56 |
| 5.4 | 170304 | Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol | und | 4,00 | R\$ 74,22 | R\$ 296,88 |
| 5.5 | '170349 | Canopla para válvula de descarga, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol | und | 3,00 | R\$ 84,74 | R\$ 254,22 |

| | | | | | | |
|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------------|---------------------|
| 5.6 | '170116 | Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico | und | 3,00 | R\$ 368,05 | R\$ 1.104,15 |
| 5.7 | '170545 | Mictório de aço inox, marcas de referência Fisher, Metalpress ou Mekal, com 30 cm de largura e comp. variável, inclusive válvula tipo americana, engate flexível cromado, válvula de descarga, sifão cromado e conjunto de fixação | m | 1,30 | R\$ 1.090,31 | R\$ 1.417,40 |
| 5.8 | '170538 | Chuveiro frio de PVC, marcas de referência Atlas, Cipla ou Akros | und | 1,00 | R\$ 19,46 | R\$ 19,46 |
| Total do item | | | | | | R\$ 3.438,50 |
| 6 | ESQUADRIAS DE MADEIRA | | | | | |
| 6.1 | '062203 | Substituição de fechadura com maçaneta tipo bola e chave tipo yale | und | 4,00 | R\$ 89,48 | R\$ 357,92 |
| 6.2 | 062208 | Reparo na porta com plaina, incl. retirada e recolocação de folha de porta | und | 4,00 | R\$ 60,02 | R\$ 240,08 |
| 6.3 | '061303 | Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m | und | 1,00 | R\$ 780,75 | R\$ 780,75 |
| Total do item | | | | | | R\$ 1.378,75 |
| 7 | ESQUADRIAS METÁLICAS | | | | | |
| 7.1 | '071702 | Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro | m² | 0,60 | 395,63 | R\$ 237,38 |
| 7.2 | '071704 | Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco (0,60 x 1,80m) | m² | 2,16 | R\$ 635,45 | R\$ 1.372,57 |
| 7.3 | '071105 | Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento | m² | 12,23 | R\$ 256,47 | R\$ 3.136,63 |
| 7.4 | 071104 | Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento | m² | 3,07 | R\$ 412,90 | R\$ 1.267,60 |
| Total do item | | | | | | R\$ 6.014,18 |
| 8 | VIDROS E ESPELHOS | | | | | |
| 8.1 | '080102 | Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura | m² | 4,62 | R\$ 103,83 | R\$ 479,69 |
| 8.2 | 080201 | Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados | m² | 2,56 | R\$ 458,92 | R\$ 1.174,84 |
| Total do item | | | | | | R\$ 1.654,53 |
| 9 | PINTURA | | | | | |
| 9.1 | SOBRE PAREDES E TETOS | | | | | |

| | | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|----------------------|
| 9.1.1 | '190106 | Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos | m² | 1.359,58 | R\$ 21,82 | R\$ 29.666,04 |
| 9.1.2 | 190116 | Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes, a duas demãos | m² | 307,29 | R\$ 19,44 | R\$ 5.973,72 |
| 9.2 | SOBRE MADEIRA | | | | | |
| 9.2.1 | 190302 | Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos | m² | 49,14 | R\$ 21,47 | R\$ 1.055,04 |
| 9.3 | SOBRE METAL | | | | | |
| 9.3.1 | 190417 | Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal. | m² | 137,48 | R\$ 18,78 | R\$ 2.581,87 |
| 9.4 | SOBRE CONCRETO | | | | | |
| 9.4.1 | 190203 | Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, sobre concreto ou blocos de concreto, a três demãos | m² | 355,50 | R\$ 20,63 | R\$ 7.333,97 |
| 9.5 | LETRAS | | | | | |
| 9.5.1 | 190109 | Pintura de letra em parede dim. 20x30cm com tinta látex acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex | und | 134,00 | R\$ 25,70 | R\$ 3.443,80 |
| Total do item | | | | | | R\$ 50.054,43 |
| 10 | REVESTIMENTO DE PAREDES | | | | | |
| 10.1 | 120101 | Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm | m² | 128,84 | R\$ 5,41 | R\$ 697,02 |
| 10.2 | 120303 | Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm | m² | 128,84 | R\$ 46,25 | R\$ 5.958,85 |
| Total do item | | | | | | R\$ 6.655,87 |
| 11 | MOVIMENTO DE TERRA | | | | | |
| 11.1 | 030103 | Escavação mecânica em material de 1a. categoria | m³ | 131,54 | R\$ 33,30 | R\$ 4.380,28 |
| 11.2 | 030202 | Material para aterro - areia limpa (fornecimento já considerado 15% de empolamento) | m³ | 157,68 | R\$ 76,28 | R\$ 12.027,83 |
| 11.3 | 030210 | Aterro compactado utilizando compactador de placa vibratória com reaproveitamento do material | m³ | 157,68 | R\$ 24,35 | R\$ 3.839,51 |
| 11.4 | '030101 | Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade | m³ | 1,70 | R\$ 45,19 | R\$ 76,82 |
| 11.5 | '030201 | Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm | m³ | 0,57 | R\$ 48,66 | R\$ 27,74 |

| | | | | | | |
|----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------------|----------------------|
| 11.6 | '030119 | Apiloamento do fundo de vala com maço de 30 a 60kg | m² | 4,27 | R\$ 23,63 | R\$ 100,90 |
| Total do item | | | | | | R\$ 20.453,08 |
| 12 | PISOS INTERNOS E EXTERNOS | | | | | |
| 12.1 | '130110 | Lastro regularizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm | m² | 7,20 | R\$ 48,97 | R\$ 352,58 |
| 12.2 | '130209 | Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm | m² | 7,20 | R\$ 58,11 | R\$ 418,39 |
| Total do item | | | | | | R\$ 770,98 |
| 13 | QUADRAS | | | | | |
| 13.1 | 200702 | Piso quadra poliesp. fck=25MPa, esp.=10 cm, armado c/ tela Q138, concret camada única bombeável c/ brita n. 1, acab. sup. c/ rotoalisador, juntas c/ corte serra diamant. preench. c/ mastique, base 5cm solo brita 30% e resina endur | m² | 657,69 | R\$ 96,58 | R\$ 63.519,70 |
| 13.2 | 200703 | Pintura à base de epoxi, marcas de referência Suvinil, Coral ou Novacor, em faixas com largura de 5cm, para demarcação de quadras de esportes (CORES BRANCO E VERDE). | m | 90,66 | R\$ 28,82 | R\$ 2.612,82 |
| 13.3 | 200704 | Pintura com tinta à base de resinas acrílicas, marcas de referencia Suvinil, Coral ou Novacor, sobre piso de concreto a duas demãos (COR CONCRETO, AZUL CÉU, AZUL SEGURANÇA E LARANJA SEGURANÇA). | m² | 657,69 | R\$ 31,22 | R\$ 20.533,08 |
| 13.4 | 200705 | Rede para voleibol com malha grossa, faixas de lona superior e inferior | und | 2,00 | R\$ 258,34 | R\$ 516,68 |
| 13.5 | 200707 | Trave para futebol de salão de tubo de ferro galvanizado 3", com recuo, removível, dimensões oficiais 3x2m | und | 2,00 | R\$ 1.026,75 | R\$ 2.053,50 |
| 13.6 | 200708 | Conjunto de poste de voleibol de tubo de ferro galvanizado 3"e parte móvel de 21/2", inclusive carretilha, furo com tubo de ferro galvanizado de 31/2"e tampão de furo | und | 1,00 | R\$ 1.109,35 | R\$ 1.109,35 |
| 13.7 | '200711 | Alambrado com tela fio 12, malha de 1", tubos de ferro galvanizado verticais de 2" e tubos de ferro galvanizado horizontais de 1" soldados nas partes superior e inferior, inclusive portão | m² | 55,40 | R\$ 63,76 | R\$ 3.532,30 |
| 13.8 | 200713 | Rede para futebol de salão | und | 2,00 | R\$ 149,28 | R\$ 298,56 |
| 13.9 | 200721 | Rede de proteção em nylon malha 5x5 cm para proteção de quadra de esportes | m² | 436,08 | R\$ 14,95 | R\$ 6.519,40 |
| 13.10 | '200725 | Pintura a base de epoxi, marcas de referência Suvinil, Coral ou Novacor, em faixas largura de 8cm para demarcação de quadra de esportes (BRANCO). | m | 153,13 | R\$ 46,12 | R\$ 7.062,36 |

| | | | | | | |
|-----------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------------------------|-----------------------|
| 13.11 | '200738 | Estrut. metálica p/ quadra poliesp. coberta constituída por perfis formados a frio, aço estrutural ASTM A-570 G33 (terças) ASTM A-36 (demais perfis) c/ o sistema de trat. e pint conf descrito em notas da planilha | kg | 70,40 | R\$ 24,31 | R\$ 1.711,42 |
| 13.12 | '200720 | Forn e assent de telhas de liga de alumínio e zinco (galvalume), ondulada, esp. mínima 0.43mm, alt. mínima de onda 17mm, sobrep. lateral de uma onda e longit. 200mm c/ mínimo de 3 apoios, assent. c/ utiliz. de fitas anti-corrosiva | m² | 10,00 | R\$ 37,73 | R\$ 377,30 |
| | | | | | Total do item | R\$ 109.846,47 |
| | | | | | | |
| 14 | CALHAS | | | | | |
| 14.1 | 90312 | Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm | m | 82,60 | R\$ 105,73 | R\$ 8.733,30 |
| | | | | | Total do item | R\$ 8.733,30 |
| | | | | | | |
| 15 | IMPERMEABILIZAÇÃO | | | | | |
| 15.1 | '100202 | Impermeabilização com argamassa de igol 2 - marca de referência Sika | m² | 26,61 | R\$ 44,74 | R\$ 1.190,53 |
| 15.2 | '100203 | Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos | m² | 45,91 | R\$ 63,72 | R\$ 2.925,39 |
| | | | | | Total do item | R\$ 4.115,92 |
| | | | | | | |
| 16 | ESTRUTURAS | | | | | |
| 16.1 | '040206 | Fôrma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluido o material, corte, montagem, escoramento e desforma) | m² | 14,24 | R\$ 104,92 | R\$ 1.494,06 |
| 16.2 | '040235 | Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=20 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo) | m³ | 0,71 | R\$ 502,73 | R\$ 356,94 |
| 16.3 | '040243 | Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm | kg | 42,60 | R\$ 7,00 | R\$ 298,20 |
| 16.4 | '040246 | Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm | kg | 22,04 | R\$ 7,11 | R\$ 156,70 |
| | | | | | Total do item | R\$ 2.305,90 |
| | | | | | | |
| 17 | PAVIMENTAÇÃO | | | | | |
| 17.1 | '200209 | Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa | m² | 9,06 | R\$ 102,61 | R\$ 929,65 |
| | | | | | Total do item | R\$ 929,65 |
| | | | | | TOTAL DA REFORMA | |
| | | | | | R\$ 298.470,09 | |