

**VERIFICAÇÃO DO DETALHAMENTO DO BDI**

OBRA: **REFORMA DO PRÉDIO QUE IRÁ RECEBER AS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS DA PMSRC**

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - AC	2,00	%
Riscos - R	0,50	%
Seguros e Garantias Contratuais - S+G	0,50	%
Despesas e Encargos Financeiros - DF	0,61	%
Lucro - L	8,40	%

4 – Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - I	6,65	%
ISS	3,00	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%
INSS		%

5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L))}{(1-I)} - 1 =$$

20,34%